

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE prov. di Pescara

CONTO ECONOMICO CONSUNTIVO ANNO 2011

COSTI		INCIDENZA % SU RICAVI
COMPENSI E RIMBORSI AMMINISTRATORI E SINDACI	82.277,15	2,16%
ONERI PER IL PERSONALE	1.910.075,45	50,08%
COSTI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'UFFICIO	167.897,14	4,40%
SPESE DI AMMINISTRAZIONE E RIMB.COMM.ERP	269.604,49	7,07%
MANUTENZIONE STABILI	204.168,29	5,35%
SPESE TECNICHE	38.367,50	1,01%
Oneri tributari	590.693,16	15,49%
Quota accantonamento rischi e perdite su crediti	162.349,35	4,26%
Ammortamenti	421.359,65	11,05%
TOTALE COSTI OBBLIGATORI	3.846.792,18	100,87%

RICAVI

Compensi per progettazioni	355.425,87
Quota amministr.manutenz. alloggi a riscatto	49.960,24
Canoni locazione uso abitazione	3.129.760,42
Canoni locazione uso locali commerciali	231.272,18
Rimborsi per diritti tecnici e amministrativi	47.260,76
TOTALE RICAVI CARATTERISTICI	3.813.679,47

PERDITA 33.112,71

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE prov. di Pescara

CONTO ECONOMICO CONSUNTIVO 2012

COSTI		INCIDENZA % SU RICAVI
COMPENSI E RIMBORSI AMMINISTRATORI E SINDACI	87.471,22	2,49%
ONERI PER IL PERSONALE	1.852.961,39	52,72%
COSTI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'UFFICIO	178.441,28	5,08%
SPESE DI AMMINISTRAZIONE E RIMB.COMM.ERP	252.873,99	6,63%
MANUTENZIONE STABILI	22.730,93	0,65%
SPESE TECNICHE	12.242,59	0,32%
Oneri tributari	288.231,17	8,20%
IMU ***	1.174.906,00	33,43%
Quota accantonamento rischi e perdite su crediti	914.180,88	26,01%
Ammortamenti	422.081,98	12,01%
TOTALE COSTI OBBLIGATORI	5.206.121,43	148,13%

RICAVI

Compensi per progettazioni	305.710,90
Quota amministr.manutenz. alloggi a riscatto	50.156,69
Canoni locazione uso abitazione *****	2.907.795,66
Canoni locazione uso locali commerciali	204.295,13
Rimborsi per diritti tecnici e amministrativi	46.713,86
TOTALE RICAVI CARATTERISTICI	3.514.672,24

PERDITA 1.691.449,19

*** IMU Pescara 1.124.014,00
 IMU Provincia 50.892,00

***** Canoni locazione uso Abitazione Pescara 1.803.046,22
 Canoni locazione uso Abitazione Provincia 1.104.749,44