



24 MAG. 2013

Comando Provinciale Vigili del Fuoco Pescara

Ufficio Prevenzione

N.T. 7745

(riferimenti da citare nella risposta)

- Al Sig. Sindaco del Comune di
- MONTESILVANO -
- All' Ufficio Tecnico del Comune di
- MONTESILVANO -
- All' Amministratore Condominiale
Dott.ssa Ciarrocchi Luisella
Via Tordino n. 15 - SPOLTORE -
- Alla CAMEL s.r.l.
Via Di Vittorio n. 33
- MONTESILVANO -
- e, p.c. - Alla Prefettura – Ufficio Territoriale del
Governo di - PESCARA -

OGGETTO: Condominio " Queen Park Residence" - fabbricato 3 sito in via Cavallotti civico 33 in Montesilvano – Lettera/Esposto prot. n. 3796 del 23.04.2013.-

Si comunica che in data 23.04 u.s. personale vigilfuoco di questo Comando a seguito lettera esposto ha eseguito un sopralluogo presso il condominio.

Si premette che dalla documentazione tecnica agli atti di questo Comando si è rilevato che l'attività non rientra tra quelle soggette al controllo dei Vigili del Fuoco di cui all'Allegato I del D.P.R. 151/11 in quanto l'altezza antincendi del fabbricato in argomento risulta inferiore a 24,00 metri.

Tuttavia essendo l'edificio di altezza antincendio superiore a 12 metri deve comunque essere conforme alle norme di sicurezza antincendi di cui al D.M. 16 maggio 1987 n. 146 e s.m.i..

Da un esame speditivo eseguito, si è riscontrato che il fabbricato è privo del vano di aerazione permanente alla sommità del vano scala, previsto al punto 2.4 del sopra citato Decreto.

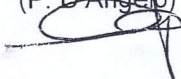
./.

In considerazione di quanto sopra è necessario , a parere di questo Comando, adeguare, nei tempi tecnici strettamente necessari, l'edificio alle norme di sicurezza antincendi previste dal citato D.M. 16.05.87 n. 146.

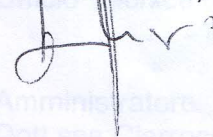
L'avvenuto adeguamento alle vigenti norme dovrà essere attestato da Tecnico qualificato ed abilitato.

Tanto si comunica per gli adempimenti di competenza.-

Sost.Dir.Ant.Capo
(P. D'Angelo)



IL COMANDANTE PROVINCIALE VV.F.
(Dott.Ing. Pietro Di RISIO)



085
64401205

/dcs