

N. Raccomandata

14359922008-9



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	CARISPAQ/c.2. A. FRACASSI		
	DESTINATARIO		
	VIA / PIAZZA VIA PESCARA		N° CIV. 4
	C.A.P. 67100	COMUNE L'AQUILA	PROV. AQ
MITTENTE	WALTER NAVARRA		
	MITTENTE		
	VIA / PIAZZA VIA GRANSCI		N° CIV. 3
	C.A.P. 26000	COMUNE Ripalta Arpina	PROV. CR

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI
Contrassegnare la casella interessata

Via aerea A.R.

Assegno € -

(in cifre)



(3,90)

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

N. Raccomandata

14359922007-8



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	ROMANO MARINELLI		
	DESTINATARIO		
	VIA / PIAZZA VIA BORBOROSE		N° CIV. 34
	C.A.P. 67100	COMUNE L'AQUILA	PROV. AQ
MITTENTE	WALTER NAVARRA		
	MITTENTE		
	VIA / PIAZZA VIA GRANSCI		N° CIV. 3
	C.A.P. 26000	COMUNE Ripalta Arpina	PROV. CR

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI
Contrassegnare la casella interessata

Via aerea A.R.

Assegno € -

(in cifre)



(3,90)

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

OFFERTA per l'acquisizione delle quote della Società L'Aquila Rugby 1936

La redazione di un'offerta tesa a rilevare le quote della Società sportiva L'Aquila rugby 1936, mi mette in particolare difficoltà per i seguenti motivi:

- La società non possiede alcun bene;
- La società non è titolare nemmeno del titolo sportivo, in quanto lo stesso è stato ceduto alla soc. Sarda Leasing;
- I bilanci, per altro non ancora depositati, degli ultimi due anni presentano passivi di notevole importanza;
- La società è investita da una serie di ricorsi per mancato pagamento degli stipendi dei giocatori, alcuni già trasformati in lodi arbitrali, altri ancora in definizione a breve, che potrebbero far precipitare la Società in categorie minori del top ten (16 ricorsi x 12 punti/ricorso di penalizzazione), se non vengono effettuati entro il 20 aprile p.v. i pagamenti;
- La società non ha attrezzature sportive (campi di gioco, palestre, uffici ecc.), né proprie, né in concessione dal Comune;
- La società non possiede le categorie minori dell'under 20, che le permettano di avere una autonomia di campionato, ma deve raggiungere "accordi" poco chiari, per certi versi ricattatori, con la Polisportiva L'Aquila rugby alla quale è delegata la gestione delle categorie minori;
- La società non ha un piano di sviluppo che le consenta una autonomia finanziaria tramite la ricerca strutturata di sponsor, marketing e merchandising, tra l'altro non avendo il campo da gioco non può utilizzarlo a fini comunicativi;

Pertanto le domande che mi pongo sono:

Cosa vado a comprare? Perché mi debbo porre il problema di risolvere un deficit di circa 750.000 euro? Perché un gruppo di quattro soci ha rilevato pochi anni fa la stessa Società a "soli" 87.000 euro passando in pochissimo tempo al deficit attuale con in più tutti i ricorsi?

Ciononostante la passione sportiva e l'amore per la mia città che si riconosce nello sport del rugby e che soltanto per questo sport è conosciuta nel mondo, mi spinge a formulare la seguente offerta:

- A) I vecchi soci risaneranno il deficit del bilancio dell'anno 2009 in relazione alla documentazione che ci è stata fornita;

Va, inoltre, risolto dalla vecchia compagine il problema del pagamento dei lodi arbitrali e delle transazioni con i giocatori entro il 20 aprile p.v., in modo da non far retrocedere la Società;

- B) I nuovi soci risaneranno il deficit di bilancio dell'anno 2010 in relazione alla documentazione che ci è stata fornita.

I debiti dell'anno 2010 verranno accollati dai nuovi soci alle seguenti condizioni:

- a) che la Banca conceda una dilazione ventennale del debito con un adeguato strumento finanziario;
- b) che la Banca conceda un'anticipazione, garantita dai nuovi soci, di 600.000 euro in modo da consentire una liquidità gestionale che consenta di iniziare il nuovo campionato con serenità, in attesa dei ricavi delle future sponsorizzazioni derivanti dal piano di rilancio della società che è in fase di elaborazione.
Tale anticipazione verrà, inoltre, garantita a scalare dalle future sponsorizzazioni che il Piano di Sviluppo e Risanamento riuscirà a procurare.

Per la Compagine acquirente
(da denominare)
Dott. ing. Walter Navarra



L'Aquila li 31.03.2011

Preg.mi
Sig. Giacomo Pasqua
Sig. Romano Marinelli
Sig. Giulio Vittorini
Cassa di Risparmio dell'Aquila

L'Aquila Rugby 1936 S.r.l.
Località Centi Colella
67100
L'Aquila

Manifestazione d'interesse

Egredi Signori Giacomo Pasqua, Romano Marinelli, Giulio Vittorini e Cassa di Risparmio dell'Aquila (azionisti della Società)

abbiamo discusso circa le Vostre intenzioni di procedere alla vendita del 100% delle azioni (di seguito le "Azioni") della Società L'Aquila Rugby 1936 S.r.l. con sede in Località Centi Colella – 67100- L'Aquila (di seguito la "Società").

Lo scopo della presente Manifestazione d'interesse è di stabilire alcuni impegni non vincolanti tra noi e Voi (di seguito le "Parti") relativamente alla possibile acquisizione da parte nostra (di seguito l' "Acquisizione") delle Azioni.

Gli articoli che seguono riportano i nostri intendimenti di massima sulle questioni negli stessi trattate ma non costituiscono un quadro completo degli impegni legalmente vincolanti per le Parti che eventualmente saranno discussi in futuro, in relazione all'eventuale acquisizione delle Azioni di cui sopra.

Un contratto vincolante con riferimento all'Acquisizione interverrà solamente con la negoziazione, redazione e sottoscrizione del successivo contratto di compravendita .

Ciò premesso:

1. **Acquisto** Nei termini ed alle condizioni del contratto di compravendita di Azioni che dovrà essere concluso entro il 31 Maggio 2011, salvo proroga del termine da concordarsi tra le parti, il sottoscritto Walter Navarra per sè o per persona anche giuridica da nominare sino alla data del contratto di compravendita (di seguito "Navarra"), è interessato ad acquistare le Azioni rappresentanti il 100% del capitale sociale della Società, alle condizioni che saranno determinate a conclusione delle seguenti due fasi:

Fase 1 a seguito dell'ottenimento delle informazioni preliminari richieste nell'allegato 1 alla presente lettera (da ricevere entro il 15 marzo 2011), Navarra predisporrà un'offerta d'acquisto provvisoria, non vincolante, per l'acquisto delle azioni della Società entro il 31 marzo 2011.

Fase 2: se tale offerta d'acquisto provvisoria sarà giudicata adeguata da parte Vostra, dovrete darne comunicazione scritta entro l'8 Aprile 2011. A partire dall'11 Aprile 2011, pertanto, sarà concesso un periodo di tempo a Navarra per poter effettuare una due diligence contabile, fiscale, legale e giuslavoristica. La due diligence dovrà concludersi entro il 29 Aprile 2011. Qualora Navarra non sia soddisfatto relativamente ai risultati della due diligence, Vi comunicherà la sua intenzione di risolvere la presente Lettera entro e non oltre il 2 maggio 2011, e la presente Lettera cesserà ogni effetto e le parti non avranno alcuna reciproca obbligazione.

Qualora invece Navarra sia soddisfatto relativamente ai risultati della due diligene, Vi comunicherà entro il 6 maggio 2011 l'offerta d'acquisto definitiva.

Nel caso in cui Voi riteniate soddisfacente l'offerta d'acquisto definitiva, dovrete, entro il 13 maggio 2011 darne comunicazione scritta a Navarra, per poter le Parti procedere alla stesura del Contratto di compravendita, da effettuare entro il 31 maggio 2011.

2. **Il Contratto.** il Contratto conterrà i termini usuali, le condizioni, le dichiarazioni e garanzie, incluse, ma non limitatamente, le condizioni stabilite nel successivo articolo 4.

3. **Garanzie** Le Parti si impegnano a negoziare in buona fede la previsione di adeguate garanzie in ordine alla consistenza del patrimonio netto ed, in genere, a sopravvenienze passive ed insussistenze.

4. **Condizioni all'acquisto.** E' espressamente inteso che l'eventuale acquisto delle Azioni da parte nostra è sottoposto a determinati accertamenti (di seguito "Accertamenti"), tra cui:

- a) la Società sarà consegnata libera da ogni vincolo e pretesa di terzi e così i beni che la compongono;
- b) tutte le necessarie autorizzazioni, permessi di autorità governative o comunque permessi obbligatori anche di terzi saranno già stati ottenuti;
- c) assenza di controversie pendenti o passibili di colpire materialmente la Società, l'attività della stessa o l'esecuzione del contratto di compravendita;
- d) esecuzione dell'esame (due diligence) delle Società da parte dei consulenti di Navarra, con conseguente soddisfazione di Navarra circa i

risultati ottenuti;

- e) nessun sostanziale cambiamento al momento del contratto di compravendita nell'attività e nelle operazioni (attuali o prospettate) della Società;

Se siete d'accordo con i termini e le condizioni qui stabilite, vorrete sottoscrivere e datare questa Lettera negli appositi spazi e restituirne una copia sottoscritta in segno di accettazione.

L'Aquila, 3 Marzo 2011

Walter Navarra



Per accettazione

Per conto dei signori azionisti de L'Aquila Rugby 1936 S.r.l.



ALLEGATO 1

Lista di informazioni da ricevere dalla Società ai fini della valutazione preliminare

- 1) Bilanci ultimi 3 anni comprensivi di nota integrativa e relazione sulla gestione
- 2) Bilanci di verifica ultimi tre anni
- 3) Statuto societario
- 4) Verbali del CDA e dei soci degli ultimi 3 anni
- 5) Verbali del collegio sindacale degli ultimi 3 anni
- 6) Elenco nominativo del personale, con indicazione del ruolo e del costo azienda annuo del 2009 e 2010
- 7) Dettaglio dei ricavi del 2009 e 2010 (suddiviso per: ricavi da sponsorizzazioni, ricavi da merchandising, ricavi da vendita di biglietti e ricavi da vendita abbonamenti, ricavi da rimborsi della Federazione)
- 8) Dettaglio del costo dei giocatori del 2009 e 2010 suddiviso per: nome del giocatore, età, durata contrattuale residua, valore annuo dei compensi fissi, valore dei bonus/premi erogati
- 9) Dettaglio dei costi generali e amministrativi 2009 e 2010 (affitto uffici, affitto stadio, affitto campi di allenamento, utenze, spese amministrative, acquisto attrezzatura sportiva, altri costi)